BURGHAUSEN
WOHNEN
LEBEN
WOHLFÜHLEN

BURGHAUSER WOHNBAU GMBH

Wohnungsbewerberantrag

Antragsteller	**Mitbewerber**
Nachname, Vorname (b. Frauen auch Geburtsname)	Nachname, Vorname (b. Frauen auch Geburtsname)
Straße, Hausnr.	Straße, Hausnr.
PLZ, Ort	PLZ, Ort
E-Mail	E-Mail
Telefon privat geschäftlich	Telefon privat geschäftlich
Familienstand*	Familienstand*
Geburtstag* Geburtsort*	Geburtstag* Geburtsort*
Staatsangehörigkeit*	Staatsangehörigkeit*
Beruf*	Beruf*
Arbeitgeber/Geldgeber*	Arbeitgeber/Geldgeber*
Netto-Einkommen pro Monat in €*	Netto-Einkommen pro Monat in €*

Angaben über **weitere Personen**, die in die künftige Wohnung mit einziehen (z.B. Kinder):

Name	**Vorname**	**Geb.-Datum**	**Verw.-Verhältnis**	**ggf. Einkommen/Monat***

Haben Sie Haustiere? ☐ nein ☐ ja wenn ja, welche? _____

Gewünschte Lage ☐ Altstadt ☐ Neustadt ggf. genaue Lage: _____

Wohnungswunsch ☐ Balkon/Terrasse ☐ Garage ☐ Stellplatz ☐ Aufzug

Stockwerk ☐ EG ☐ 1. OG ☐ 2. OG ☐ 3. OG ☐ 4. OG ☐ DG

Wohnungsgröße ☐ 1 Zi ☐ 2 Zi ☐ 3 Zi ☐ 4 Zi

gewünschte Wohnfläche ca.: _____ m²

max. mögliche Warmmiete: _____ €

Mietvertragsabschluss mit ☐ Antragsteller ☐ Antragsteller und Mitbewerber

Bitte wenden!

Geschäftsführer: Sebastian Brunner
Aufsichtsratsvorsitzender: Erster Bürgermeister Florian Schneider

Amtsgericht Traunstein: HRB 8180
Steuer-Nr.: 141/122/90002

IBAN DE29 7116 0000 0001 8584 40 · **BIC** GENODEF1VRR
IBAN DE02 7115 1020 0026 2659 00 · **BIC** BYLADEM1MDF

Erhalten Sie einen Wohnberechtigungsschein (WBS)? ☐ ja ☐ nein
Anspruch auf einen WBS hat, wer bestimmte Einkommensgrenzen erfüllt, notwendig für preisgebundenen Wohnraum (Prüfung durch die jeweilige Gemeinde/Kommune)

Besteht eine Haftpflichtversicherung, welche Schäden an Mietwohnungen beinhaltet?* ☐ ja ☐ nein

Wirtschaftliche Angaben:

Läuft gegen Sie oder den Mitbewerber ein Räumungsverfahren/Insolvenzverfahren?* ☐ ja ☐ nein

Angaben zur Wohnungsanmietung:

Zu welchem Zeitpunkt wollen Sie die Wohnung anmieten: ____.____.20_____

Wird die Miete vom Jobcenter/Sozialamt übernommen*:
☐ ja ☐ nein ☐ wird beantragt

Wird die Kaution vom Jobcenter/Sozialamt übernommen*:
☐ ja ☐ nein ☐ wird beantragt

Liegt eine Kündigung vor?* ☐ des Vermieters ☐ eigene ☐ nein

Wenn ja, warum? _____

Begründung des Wohnungswechsels*: _____

_____

_____

_____

_____

_____

***Angabe freiwillig**
(kann jederzeit widerrufen werden)

Geschäftsführer: Sebastian Brunner
Aufsichtsratsvorsitzender: Erster Bürgermeister Florian Schneider

Amtsgericht Traunstein: HRB 8180
Steuer-Nr.: 141/122/90002

IBAN DE29 7116 0000 0001 8584 40 · **BIC** GENODEF1VRR
IBAN DE02 7115 1020 0026 2659 00 · **BIC** BYLADEM1MDF

Es ist mir bekannt, dass ich vor Bezug der Wohnung eine *Kaution in Höhe von 3 Monatsmieten* zu zahlen habe.

Ich erkläre ausdrücklich, dass meine Vermögensverhältnisse geordnet sind. Meinen Verpflichtungen gegenüber der Gesellschaft (insbesondere Mietzahlungen) werde ich pünktlich nachkommen. Ferner willige ich ein, auch Auskünfte bei der Schufa einzuholen.

Falls der Antragssteller nach Ablauf von **6 Monaten** nicht bestätigt, dass er weiterhin an einer Wohnung der Burghauser Wohnbau interessiert ist, wird der Antrag aus der Vormerkdatei entfernt und für ungültig erklärt. Sollte sich der Wohnungsantrag anderweitig erledigen, teilt dies der Antragsteller mit.

Dieser Informationsbogen soll uns über Ihren Wohnungswunsch und die hierzu erforderlichen Voraussetzungen unterrichten. Die Einreichung verpflichtet zunächst weder Sie noch uns. Vertrauliche Behandlung wird zugesichert.

Die beigefügte Datenschutzerklärung nach DSGVO für Mietinteressenten wurde ausgehändigt und zur Kenntnis genommen (siehe Anlage).

Hiermit bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir alle Angaben wahrheitsgemäß und freiwillig zusammen mit dem Datenschutzformular ausgefüllt habe(n).

Datum Unterschrift Antragsteller ggf. Unterschrift Mitbewerber

Datenschutzerklärung nach DSGVO für Mietinteressenten

Die Burghauser Wohnbau GmbH wird alle hier in der Selbstauskunft verwendeten persönlichen Daten aller Mietinteressenten und miteinziehenden Dritten (Kinder, Lebensgefährten, Eheleuten u.a.) wie Namen, Vornamen, Geburtsdatum, Telefonnummern, E-Mail-Adressen, Bankverbindungsdaten u.a. und der damit im Zusammenhang übergebenen Unterlagen, wie Kopien von Einkommensnachweisen, PA-Dokumenten, Auskünfte Dritter, Bürgschaften zum Zweck des Abschlusses eines Mietvertrages erfassen, speichern/aufbewahren, verarbeiten und ggf. an die Entscheider zur Vergabe der Wohnung zur Prüfung weiterreichen, und zwar lediglich In dem Umfang, wie es für eine Entscheidung zum Vertragsabschluss notwendig und gesetzlich zulässig ist.

Die Erfassung, Speicherung/Aufbewahrung, Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt für die gesamte Dauer des Mietverhältnisses, wenn der Mietvertrag durch Unterzeichnung beider Vertragsparteien zustande kommt. Siehe dazu auch explizit die Datenschutzerklärung im unterzeichneten Mietvertrag.

Die Löschung aller o. g. Personenbezogener Daten und ggf. die vollständige Vernichtung aller erhaltenen persönlichen Unterlagen wie Kopien von Einkommensnachweisen, PA-Dokumenten, Auskünften Dritter, Bürgschaften u.a. erfolgt unmittelbar und zeitnah, wenn der Mietvertrag nicht zustande kommt.

Den Mietinteressenten steht das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Recht auf Datenübertragbarkeit und Widerspruchsrechte hinsichtlich aller von ihm gespeicherten persönlichen Daten zu. Dem Mietinteressenten steht das Recht auf Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu (www.lda.bayern.de)

Er kann jederzeit die Löschung seiner, auch einzelner persönlichen Daten verlangen, wenn diese für die Abwicklung der Verwalter-/Vermieteraufgaben nicht mehr notwendig sind und keine Rechtsgrundlage für die Speicherung/Aufbewahrung/Verarbeitung der Daten mehr besteht.

Erklärungen des/ der Mietinteressenten:

Ich/ Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass ich/ wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n). Alle gemachten Angaben sind freiwillig.

Ich/ Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Monatsnettomieten zu hinterlegen und die monatlich geforderte Warmmiete laufend, vollständig und pünktlich zu zahlen.

Auf Anforderung bin Ich/ sind Wir kurzfristig bereit dazu, eine Auskunft der SCHUFA Wirtschaftsdatei, des derzeitigen Vermieters über Mietschuldenfreiheit bzw. meiner Hausbank über meine persönlichen Verhältnisse dem Vermieter zur Einsicht vorzulegen und erlaube gegebenenfalls eine Kopie anzufertigen. Gleichzeitig erteile(n) Ich/ Wir hiermit Vollmacht zur Einholung dieser Referenzen.

Ich/ Wir wurde(n) darüber belehrt, dass falsche Angaben den Vermieter/Verwalter zur sofortigen Aufhebung des Mietvertrages wegen arglistiger Täuschung berechtigen können. In diesem Fall muss der Mieter die Wohnung sofort räumen und an den Vermieter/ Verwalter zurückgeben.

☐ Ich bestätige mit meiner Unterschrift, dass ich die Datenschutzerklärung gelesen und verstanden habe..

_____ _____

Ort/Datum Unterschrift(en)